



## Infoblad special om El - hösten 2022

Många har säkert läst eller hört om de extremt höga elpriser som nu gäller. Och om de ännu högre elpriser som förväntas i vinter. Hur detta påverkar oss på Ljuskärrsberget är svårt att säga exakt, men att vi kommer att få dyrare elkostnad är helt klart.

Vår elkostnad består av fyra delar: 1) Elpriset hos Telge Energi, 2) Elnätsavgifterna till Nacka Energi, 3) Energiskatt samt 4) Mätningkostnad. På samtliga dessa delar tillkommer moms. Det är den första komponenten, dvs priset på själva elenergin, som nu rusar i höjden.

Under de senaste fem åren har priset för elen vi köper varit mellan 1 kr/kWh och 2,40 kr/kWh, med de högsta värdena det senaste året. Då blev årsgenomsnittet 2,20 kr/kWh. Mycket talar för att priset i vinter kommer att öka. Inte bara lägenhetselen blir då dyrare. Även den gemensamma elen kostar då mer. Och detta är en stor del av våra avgifter.

### *Vad är den gemensamma elen för något?*

- Uppvärmning av husen och av varmvattnet
- Tvättstugorna och belysningen ute och i trapphus.
- Inomhusventilation som drivs av fläktar på taken.

Hela 80% av den gemensamma elen går till uppvärmningen, dvs till elen som driver bergvärmesystemen med sina värmepumpar, elpannor med mera.

### *Du kan påverka kostnaden för den **gemensamma elen!***

- Hushålla med värme och varmvatten, snålspolande kranar och duschmunstycken sparar vatten.
- Öppna portar och vädringsfönster drar ut värmen. Håll dem stängda vintertid.
- Temperatursänkning inomhus sparar mest energi. Ställ ner termostaterna några streck! Du vänjer dig!
- Om du vill öppna fönster och vädra, gör det kortare stunder eller stäng av elementet helt under tiden.
- Tvätta fulla maskiner vid bruk av de gemensamma tvättstugorna och stäng fönstren när du är klar.
- Torktumlare, en riktig eltjuv!

### *...men också **lägenhetselen***

- Golvärme drar mycket el, minskad temperatur ger minskad elförbrukning.
- Kör alltid tvättmaskin och diskmaskin så fyllda som möjligt.
- Stäng av apparater med nätaggregat helt när de inte används: TV, datorer, routern, laddare, etc., och dra då ur nätaggregatet! Detta är bra även för brandsäkerheten.

Mer information via länkar nedan:

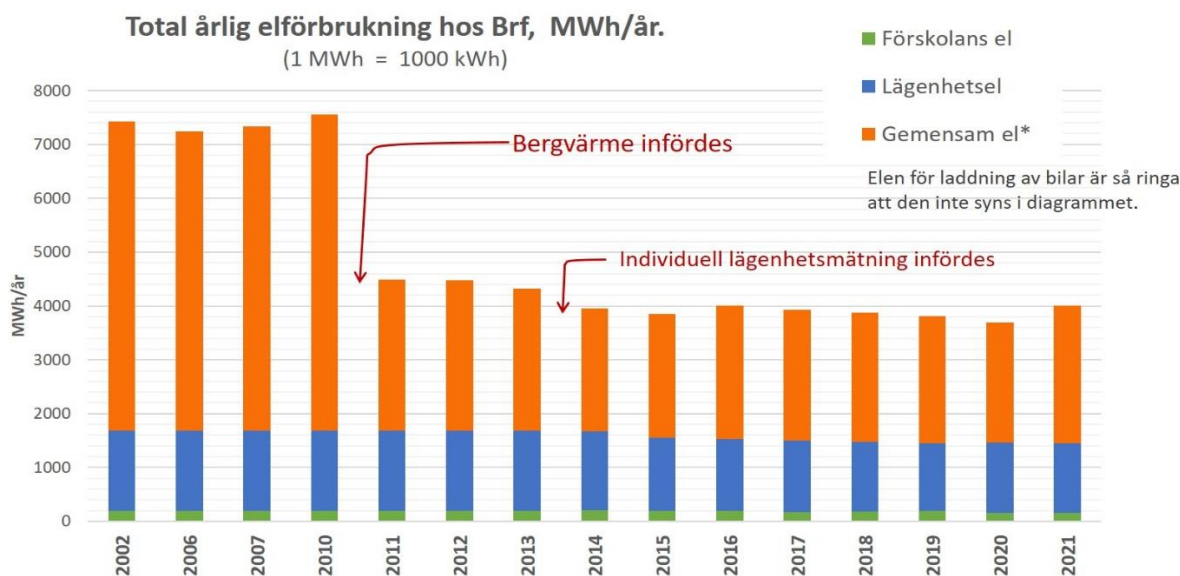
<https://www.energimyndigheten.se/energieffektivisering/husguiden---for-dig-som-vill-energieffektivisera-ditt/borja-med-energismarta-vanor/> och

<https://www.vattenfall.se/fokus/tips-rad/energitips/>

## Lite om vårt elsystem

- Elmätarna i lägenheterna och mätarna för den gemensamma elen, läses av en gång per kvartal.
- Debiteringen sker ett halvår efter förbrukningen, vilket innebär att vinternförbrukningens kostnad kommer på sommarens avi. Tänk på att ta höjd för det då vinterns förbrukning är mycket högre.
- Elleveransen till vårt bostadsområde sker med tre högspänningsanslutningar, och vi äger tre transformatorer med ställverk. Dessa stora elcentraler ligger under våra två parkeringsdäck och bredvid varmgaraget.
- Fördelen med vår högspänningsleverans är att nättariffen hos Nacka Energi blir avsevärt lägre än om varje hus hade haft en normal lågspänningsanslutning. Nätagifterna för den gemensamma elen hade också blivit högre, eftersom varje hus på Ljuskärnsberget då måste ha ett eget nätabonnemang.
- När det gäller själva elenergin så har Brf ett elavtal för rörligt elpris innebärande att vi får Telge Energis rörliga elkostnad med ett påslag om 0,6 öre/kWh. Detta påslag är antagligen mycket lägre än vad du som individuell lägenhetskund kunde få.

**Slutligen:** Vi ska vara mycket glada att vi nu har bergvärme. Med dagens höga elpriser – och de ännu högre priser som förväntas – är bergvärmens extremt lönsam. Det gamla systemet med direktverkande el hade gett oss dubbelt så höga elkostnader. Bergvärmens har minskat det gemensamma elbehovet till mindre än hälften. Det syns i följande diagram:



\*) Värme och varmvatten (= el för drift av bergvärmesystemet), ventilation, tvättstugor, belysning i trapphus och utomhus och annan s.k. fastighetsel.

HSB kommer att påbörja en genomgång av föreningens totala energiförbrukning. Elmätare kommer att installeras för att mäta förbrukningen av el till tvättstugorna, utomhusbelysning mm. Undercentralerna som finns en för varje gård optimeras kontinuerligt. Trapphusens belysning kommer också gås igenom, efterfrågat av många.

Stort Tack till medlem Thomas Josefsson för värdefull djupdykning i föreningens energistatistik och fakta i denna text

Många bäckar små... om vi hjälps åt går det bättre!

Med vänliga hälsningar Styrelsen på Ljuskärnsberget