

**Ansökan om ANDRAHANDSUTHYRNING** - Ansökan ska godkännas av styrelsen för Brf Ljuskärrsberget 1

**1. Bostadsrättsinnehavare**

Namn:	
Nuvarande adress:	Lgh nr:
Adress under uthyrningstiden:	
Pers nr:	Tel nr:

**2. Föreslagen hyresgäst**

Namn:	
Nuvarande adress:	
Pers nr:	Tel nr:

**3. Hyrestid**

Fr o m	T o m
--------	-------

OBS! Om hyrestiden överstiger två år ska bostadsrättsinnehavaren träffa avtal med hyresgästen om avstående av besittningsskydd till lägenheten enl 12 kap 45§ jordabalken. Detta avtal ska godkännas av hyresnämnden. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar för att giltigheten för det upprättade hyresavtalet blir beroende av att hyresnämnden godkänner avtalet om avsägande av besittningsskydd.

*Sökanden ansvarar för att hyresgästen informeras om bostadsrättsföreningens ordningsföreskrifter m. m.*

**4. Skäl för uthyrning**

--

**6. Administrativ avgift vid andrahandsuthyrning**

Brf Ljuskärrsberget 1 tar ut en administrativ avgift vid andrahandsuthyrning. Avgiften är max 10% av ett prisbasbelopp. F.n. är avgiften 4 200 kr/år, 2 100 kr/halvår. För kortare hyresperiod än 6 månader är avgiften 350 kr/mån.

Avgiften tas ut som ett engångsbelopp på bostadsrättsinnehavarens avgiftsavi första månaden.

Administrativ avgift för hyresperioden:
---

**7. Bostadsrättsinnehavarens underskrift**

**Ort, datum**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**8. Styrelsens beslut och underskrifter**

Ansökan beviljad       Ansökan avslagen

Ansökan beviljad, dock begränsas uthyrningstiden till den \_\_\_\_\_

Saltsjöbaden den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_